Отчёт по статье " Содержание жилого/нежилого помещения" МКД по ул. Романа Брянского,д.11

за 2024 г.

Направления поступления денежных средств руб.	Сумма,руб.
Задолженность на 01.01.24г.	-58 036
Начислено собственникам всего	1 564 661
в том числе	
Содержание жилого помещения	1 470 324
ГВС на СОИД	6 423
Электроэнергия на СОИД	87 914
Оплачено собственниками	1 526 666
в том числе	
Содержание жилого помещения	1 431 861
ГВС на СОИД	6 307
Электроэнергия на СОИД	88 498
Задолженность на 01.01.25г.	-96 031
Прочие доходы	13 713
Получено всего	1540379
РАСХОДЫ:	
Статьи расходов денежных средств	Затраты на содержание и текущий ремонт (руб.)
1. Услуги по текущему содержанию МКД, в т.ч.	***1 153 888***
ТО лифтов	171 929
Техническое освидетельствование лифтов	5 400
Услуги ООО " Газпромэнергосбыт Брянск" за прием платежей	2 754
Госпошлина по должникам	1 132
Госпошлина по судебным делам и прочая	66
Услуги банка ВТБ	4 283
Услуги РИРЦ по приему платежей	50 917
Информационные , почтовые расходы,услуги связи (обслуживание сайтов,1 С бухгалтерии, настройка эл.подпись, прочие)	10 117
Услуги по обслуживанию программы ГИС ЖКХ	1 874
Услуги по обучению специалистов.	772
Услуги по ТО газопровода и внутридомового газового оборудования	19 855
Услуги по обследованию дымоходов ,вентканалов и систем вентиляции .	762
Аренда офиса УК	19 917
Услуги по изготовлению ключей	301
Услуги по ремонту оборудования ,техники,эл. инструментов	1 652
Услуги по доставке оборудования, материалов	103
Услуги по ведению паспортно-регистрационного учета (ФОТ с НДФЛ)	9 298
Услуги по уборке придомовой территории, контейнерной площадки (ФОТ с НДФЛ)	159 996
Услуги по уборке лестничных площадок (ФОТ с НДФЛ)	98 900
Услуги по обслуживанию и управлению МКД (ФОТ с НДФЛ)	474 377
Налоги на оплату труда	102 449
Налог с дохода	13 701
ГВС на СОИД повышающий коэффициент	2 657
ХВС на СОИД повышающий коэффициент	676
2. Услуги по текущему ремонту МКД, в т.ч.	***310 775***
Материальные затраты для текущего ремонта и содержания	86 111
Услуги на приобретение и завоз песка	764
Услуги по ремонту кровли	107 000
Услуги по асфальтированию тротуаров	89 900
Возмещение ущерба	24 000
Сварочные работы	3 000
ИТОГО ЗАТРАТ;	***1464663***
РЕЗУЛЬТАТ:	***75 716***