Свод отчета по статье " Содержание жилого/нежилого помещения"
по МКД пер. Пилотов,д.16

	Сумма,руб.
	16
Направления поступления денежных средств руб.	
Задолженность на 01.01.24г.	-137 295
Начислено собственникам всего	1 171 222
в том числе	
Содержание жилого помещения	1 095 869
ХВС на СОИД	3 861
ГВС на СОИД	17 765
Канализация на СОИД	4 954
Электроэнергия на СОИД	48 773
Оплачено собственниками	1 127 194
в том числе	
Содержание жилого помещения	1 053 185
ХВС на СОИД	3 698
ГВС на СОИД	17 025
Канализация на СОИД	4 746
Электроэнергия на СОИД	48 540
Задолженность на 01.01.25г.	-181 323
Прочие доходы	15 158
Получено всего	**1142352**
РАСХОДЫ:	
Статьи расходов денежных средств	**Затраты на содержание и текущий ремонт (руб.)**
1. Услуги по текущему содержанию МКД, в т.ч.	***1 037 544***
Услуги ООО " Газпромэнергосбыт Брянск" за прием платежей	2 999
Госпошлина по должникам	2 857
Госпошлина по судебным делам и прочая	72
Услуги банка ВТБ	4 664
Услуги РИРЦ по приему платежей	40 529
Информационные , почтовые расходы,услуги связи (обслуживание сайтов,1 С бухгалтерии,	11 017
Услуги по обслуживанию программы ГИС ЖКХ	2 041
Услуги по обучению специалистов.	841
Услуги по ТО газопровода и внутридомового газового оборудования	47 926
Услуги по обследованию дымоходов ,вентканалов и систем вентиляции .	830
Аренда офиса УК	21 689
Услуги по изготовлению ключей	1 158
Услуги по ремонту оборудования ,техники,эл. инструментов	2 799
Услуги по доставке оборудования, материалов	112
Услуги спецтехники по уборке снега и льда	2 100
Услуги по ведению паспортно-регистрационного учета (ФОТ с НДФЛ)	10 125
Услуги по уборке придомовой территории, контейнерной площадки (ФОТ с НДФЛ)	109 121
Услуги по уборке лестничных площадок (ФОТ с НДФЛ)	125 350
Услуги по обслуживанию и управлению МКД (ФОТ с НДФЛ)	517 885
Налоги на оплату труда	109 403
Налог с дохода	14 920
ХВС на СОИД повышающий коэффициент	1 891
ГВС на СОИД повышающий коэффициент	7 215
2. Услуги по текущему ремонту МКД, в т.ч.	***377 416***
Материальные затраты для текущего ремонта и содержания	115 385
Услуги на приобретение и завоз песка	832
Услуги по ремонту подъездов	142 000
Работы по утеплению стен	50 000
Услуги по покраске газовой трубы	10 000
Ремонт входов в подъзд	53 699
Сварочные работы	5 500
ИТОГО ЗАТРАТ;	***1414960***
РЕЗУЛЬТАТ:	***-272 608***
Коммунальные услуги	**Сумма (руб.)**
Задолженность на 01.01.24г.	-58 929
Начислено,руб.	0
Оплачено,руб.	7 183
Задолженность на 01.01.25г.	-51 746
Итого прибыль/убыток+задолженность собственников за коммунальные услуги	**-324 354**