

**Отчёт по статье " Содержание жилого/нежилого помещения" МКД по ул.Фокина ,д.195
за 2023г.**

	Сумма,руб.
Направления поступления денежных средств руб.	
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено собственникам всего	430 794
в том числе	
Содержание жилого помещения	392 663
ХВС на СОИД	7 048
Канализация на СОИД	6 041
Электроэнергия на СОИД	25 042
Оплачено собственниками	363 987
в том числе	
Содержание жилого помещения	334 781
ХВС на СОИД	5 777
Канализация на СОИД	5 008
Электроэнергия на СОИД	18 421
Задолженность на 01.01.24г.	-66 807
Получено всего	363 987
РАСХОДЫ:	
<i>Статьи расходов денежных средств</i>	
1. Услуги по текущему содержанию МКД, в т.ч.	297 886
Техобслуживание лифтов	51 968
Техническое и аварийное обслуживание котельной	12 960
Услуги ООО " Газпромэнергосбыт Брянск" за прием платежей	774
Услуги банка ВТБ	1 367
Услуги РИРЦ по приему платежей	947
Информационные , почтовые расходы,услуги связи (обслуживание сайтов,1 С бухгалтерии, настройка,эл.подпись, прочие)	4 970
Аренда офиса УК	5 018
Услуги спецтехники по уборке снега	23750
Услуги по изготовлению ключей	1 600
Услуги по ремонту оборудования	3537
Работы по устранению аварий	3140
Услуги по ведению паспортно-регистрационного учета	2 170
Услуги по уборке придомовой территории, контейнерной площадки	17 000
Услуги по уборке лестничных площадок	34 500
Услуги по обслуживанию и управлению МКД	84 363
Налоги на оплату труда	44 521
Налог с дохода	5 302
2. Услуги по текущему ремонту МКД, в т.ч.	22 536
Материалы для текущего ремонта и содержания	20 216
Сварочные работы	2320
ИТОГО ЗАТРАТ;	320422
РЕЗУЛЬТАТ:	43 565
Коммунальные услуги	Сумма (руб.)
Задолженность на 01.01.23г.	0
Начислено,руб.	410 811
Оплачено,руб.	308 665
Задолженность на 01.01.24г.	-102 146
Итого прибыль/убыток+задолженность собственников за коммунальные услуги	-58 581