

**Отчёт по статье " Содержание жилого/нежилого помещения" МКД по ул. Романа Брянского,д.11
за 2023 г.**

	Сумма,руб.
Направления поступления денежных средств руб.	
Задолженность на 01.01.2023г.	-41 287
Начислено собственникам всего	1 439 044
в том числе	
Содержание жилого помещения	1 377 864
ГВС на СОИД	6 148
Электроэнергия на СОИД	55 032
Оплачено собственниками	1 422 295
в том числе	
Содержание жилого помещения	1 360 343
ГВС на СОИД	6 080
Электроэнергия на СОИД	55 872
Задолженность на 01.01.24г.	-58 036
Прочие доходы	12 900
Получено всего	1435195
РАСХОДЫ:	
Статьи расходов денежных средств	Затраты УК на содержание и текущий ремонт (руб.)
1. Услуги по текущему содержанию МКД, в т.ч.	1 054 160
Техобслуживание лифтов	171 929
Техническое освидетельствование лифтов	5 400
Услуги ООО " Газпромэнергосбыт Брянск" за прием платежей	499
Госпошлина по судебным делам и прочая	81
Услуги банка ВТБ	4 137
Услуги РИРЦ по приему платежей	55 727
Информационные , почтовые расходы,услуги связи (обслуживание сайтов,1 С бухгалтерии, настройка,эл.подпись, прочие)	15 529
Услуги по обучению специалистов по охране труда и тех.безопасности	871
Услуги по ТО газопровода и внутридомового газового оборудования	14 639
Услуги по обследованию дымоходов ,вентканалов и систем вентиляции .	6 119
Аренда офиса УК	19 227
Услуги спецтехники по уборке снега	2500
Услуги по ремонту оборудования	1688
Услуги по доставке оборудования, материалов	23
Работы по устранению аварий	46187
Услуги по изготовлению ключей	324
Услуги по ведению паспортно-регистрационного учета	8 449
Услуги по уборке придомовой территории, контейнерной площадки	124 000
Услуги по уборке лестничных площадок	75 000
Услуги по обслуживанию и управлению МКД	305 968
Налоги на оплату труда	174 958
Налог с дохода	20 904
2. Услуги по текущему ремонту МКД, в т.ч.	228 867
Материалы для текущего ремонта и содержания	149 227
Услуги по ремонту подъездов	5 000
Текущий ремонт кровли	70 000
Сварочные работы	4640
ИТОГО ЗАТРАТ;	1283027
Итого прибыль/убыток	152 169