

**Отчёт по статье " Содержание жилого/нежилого помещения"
МКД по ул. Бежицкая,д.1, корпус7
за 2023 г.**

	Сумма,руб.
Направления поступления денежных средств руб.	
Задолженность на 01.01.2023г.	-28 450
Начислено собственникам всего	1 320 038
в том числе	
Содержание жилого помещения	1 180 063
ХВС на СОИД	3 539
ГВС на СОИД	15 574
Канализация на СОИД	4 790
Электроэнергия на СОИД	116 073
Оплачено собственниками	1 316 251
в том числе	
Содержание жилого помещения	1 172 004
ХВС на СОИД	3 519
ГВС на СОИД	15 485
Канализация на СОИД	4 762
Электроэнергия на СОИД	120 482
Задолженность на 01.01.24г.	-32 237
Прочие доходы	16 000
Получено всего	1332251
РАСХОДЫ:	
Статьи расходов денежных средств	Затраты УК на содержание и текущий ремонт (руб.)
1. Услуги по текущему содержанию МКД, в т.ч.	1 066 395
Техобслуживание лифтов	150 876
Техническое освидетельствование лифтов	5 400
Услуги ООО " Газпромэнергосбыт Брянск" за прием платежей	472
Госпошлина по судебным делам и прочая	77
Услуги банка ВТБ	3 914
Услуги РИРЦ по приему платежей	46 747
Информационные , почтовые расходы,услуги связи (обслуживание сайтов,1 С бухгалтерии, настройка,эл.подпись, прочие)	14 690
Услуги по обучению специалистов по охране труда и тех.безопасности	824
Услуги по обследованию дымоходов ,вентканалов и систем вентиляции .	4 045
Услуги по обслуживанию насосов	18 000
Аренда офиса УК	18 188
Услуги по обслуживанию домофона	23 400
Услуги по обслуживанию и ремонту ворот	23 760
ТО пожарной системы	42 000
Услуги спецтехники по уборке снега	33662
Услуги по изготовлению ключей	212
Услуги по ремонту оборудования	1597
Услуги по доставке оборудования, материалов	803
Работы по устранению аварий	47750
Услуги по ведению паспортно-регистрационного учета	7 992
Услуги по уборке придомовой территории, контейнерной площадки	72 000
Услуги по уборке лестничных площадок	90 500
Услуги по обслуживанию и управлению МКД	259 115
Налоги на оплату труда	180 965
Налог с дохода	19 404
2. Услуги по текущему ремонту МКД, в т.ч.	310 128
Материалы для текущего ремонта и содержания	269 748
Монтаж и демонтаж детских площадок, каруселей.	31 100
Сварочные работы	9280
ИТОГО ЗАТРАТ:	1376523
Итого прибыль/убыток	-44 271