

**Отчёт по статье " Содержание жилого/нежилого помещения" МКД по пер. Пилотов,д.16
за 2023 г.**

	Сумма,руб.
Направления поступления денежных средств руб.	
Задолженность на 01.01.2023г.	-127 586
Начислено собственникам всего	1 129 301
в том числе	
Содержание жилого помещения	1 042 010
ХВС на СОИД	3 547
ГВС на СОИД	16 511
Канализация на СОИД	4 551
Электроэнергия на СОИД	62 682
Оплачено собственниками	1 119 592
в том числе	
Содержание жилого помещения	1 033 547
ХВС на СОИД	3 532
ГВС на СОИД	16 440
Канализация на СОИД	4 524
Электроэнергия на СОИД	61 549
Задолженность на 01.01.24г.	-137 295
Прочие доходы	17 500
Получено всего	1137092
РАСХОДЫ:	
Статьи расходов денежных средств	Затраты УК на содержание и текущий ремонт (руб.)
1. Услуги по текущему содержанию МКД, в т.ч.	931 987
Услуги ООО " Газпромэнергосбыт Брянск" за прием платежей	544
Госпошлина по должникам	200
Госпошлина по судебным делам и прочая	88
Услуги банка ВТБ	4 504
Услуги РИРЦ по приему платежей	46 515
Информационные , почтовые расходы,услуги связи (обслуживание сайтов,1 С бухгалтерии, настройка,эл.подпись, прочие)	16 911
Услуги по обучению специалистов по охране труда и тех.безопасности	948
Услуги по ТО газопровода и внутримдомового газового оборудования	16 226
Услуги по обследованию дымоходов ,вентканалов и систем вентиляции .	8 609
Аренда офиса УК	20 938
Услуги спецтехники по уборке снега	8750
Услуги по изготовлению ключей	724
Услуги по ремонту оборудования	1839
Работы по устранению аварий	47637
Услуги по доставке оборудования, материалов	25
Услуги по ведению паспортно-регистрационного учета	9 200
Услуги по уборке придомовой территории, контейнерной площадки	104 000
Услуги по уборке лестничных площадок	108 000
Услуги по обслуживанию и управлению МКД	333 195
Налоги на оплату труда	186 571
Налог с дохода	16 562
2. Услуги по текущему ремонту МКД, в т.ч.	223 400
Материалы для текущего ремонта и содержания	119 300
Услуги по замене окон	17 600
Услуги по ремонту подъездов	86 500
ИТОГО ЗАТРАТ;	1155387
РЕЗУЛЬТАТ:	-18 295
Коммунальные услуги	Сумма (руб.)
Задолженность на 01.01.23г.	-78 417
Начислено,руб.	9 524
Оплачено,руб.	29 012
Задолженность на 01.01.24г.	-58 929
Итого прибыль/убыток+задолженность собственников за коммунальные услуги	-77 224