

**Отчёт по статье " Содержание жилого/нежилого помещения"
МКД по пер. Пилотов,д.16, корпус1
за 2022 г.**

	Сумма,руб.
Направления поступления денежных средств руб.	
Задолженность на 01.01.22г.	-31 637
Начислено собственникам всего	330 800
в том числе	
Содержание жилого/нежилого помещения	309 122
ХВС на СОИД	789
ГВС на СОИД	3 662
Канализация на СОИД	991
Электроэнергия на СОИД	16 236
Оплачено собственниками	343 615
в том числе	
Содержание жилого/нежилого помещения	321 282
ХВС на СОИД	830
ГВС на СОИД	3 848
Канализация на СОИД	1 039
Электроэнергия на СОИД	16 616
Задолженность на 01.01.2023г.	-18 822
Прочие доходы	6 000
Получено всего	349615
РАСХОДЫ:	
Статьи расходов денежных средств	Затраты УК на содержание и текущий ремонт (руб.)
1. Услуги по текущему содержанию МКД, в т.ч.	270 714
Услуги ООО " Газпромэнергосбыт Брянск" за прием платежей	15
Госпошлина	1 322
Услуги банка ВТБ	792
Услуги РИРЦ (начисление, обработка,прием платежей)	23 267
Информационные , почтовые расходы,услуги связи (обслуживание сайтов,1 С бухгалтерии, настройка,эл.подпись, прочие)	3 308
Услуги по обучению специалистов по охране труда и тех.безопасности	115
Услуги по ТО газопровода и внутридомового газового оборудования	5 146
Аренда и обслуживание офиса УК	6 740
Услуги по ведению паспортно-регистрационного учета	2 917
Услуги по уборке придомовой территории, контейнерной площадки	36 000
Услуги по уборке лестничных площадок	24 000
Услуги по обслуживанию и управлению МКД	97 176
Налоги на оплату труда	45 794
Налог с дохода	6 367
Сверхнормативный расход ГВС	1 519
Расход электроэнергии на содержание дома	16 236
2. Услуги по текущему ремонту МКД, в т.ч.	117 178
Материалы для текущего ремонта	57 033
Услуги по ремонту подъездов,козырьков ,утепление фасадов, стен ,швов, ремонт кровли	5 000
Услуги по ремонту оборудования (триммер,эл.двигатель,прочее)	474
Работы по устранению аварий	38121
Сварочные работы	4350
Услуги спецтехники по уборке снега	12200
ИТОГО ЗАТРАТ;	387893
РЕЗУЛЬТАТ:	-38 278
Коммунальные услуги	Сумма (руб.)
Задолженность на 01.01.22г.	0
Начислено,руб.	0
Оплачено,руб.	0
Задолженность на 01.01.23г.	0
Итого прибыль/убыток+задолженность собственников за коммунальные услуги	-38 278