

**Отчет по статье " Содержание и текущий ремонт"
по дому пер. Пилотов ,д.16,корпус 1 за 2021 г.**

	за 2021г.
Направления поступления денежных средств руб.	
Задолженность на 01.01.21г.	
Начислено собственникам всего	-14 540
в том числе	313 145
Содержание жилого помещения	
ХВС на СОИД	292 594
ГВС на СОИД	762
Канализация на СОИД	3 539
Электроэнергия на СОИД	938
Оплачено собственниками	15 312
в том числе	293 891
Содержание жилого помещения	
ХВС на СОИД	274 028
ГВС на СОИД	721
Канализация на СОИД	3 343
Электроэнергия на СОИД	886
	14 913
Задолженность на 01.01.22г.	-33 794
Прочие доходы	0
Получено всего	293891
РАСХОДЫ:	
Статьи расходов денежных средств	Затраты на содержание жилого/нежилого помещения, (руб.)
1. Услуги по текущему содержанию МКД, в т.ч.	244 129
Услуги ООО " Газпромэнергосбыт Брянск" за прием платежей	19
Госпошлина	1 141
Услуги банка ВТБ	814
Услуги РИРЦ по приему платежей	20 290
Информационные , почтовые расходы,услуги связи (обслуживание сайтов,1 С бухгалтерии, настройка,эл.подпись, прочие)	3 615
Услуги по обучению специалистов по охране труда и тех.безопасности	229
Услуги по обследованию дымоходов ,вентканалов и систем вентиляции .	282
Аренда офиса УК	6 812
Услуги по ведению паспортно-регистрационного учета	3 170
Услуги по уборке придомовой территории, контейнерной площадки	33 000
Услуги по уборке лестничных площадок	23 800
Услуги по обслуживанию и управлению МКД	86 766
Налоги на оплату труда	40 969
Налог с дохода	6 148
Сверхнормативный расход ГВС	1 762
Расход электроэнергии на содержание дома	15 312
2. Услуги по текущему ремонту МКД, в т.ч.	86 832
Материалы для текущего ремонта	49 367
Услуги по ремонту подъездов,козырьков ,утепление фасадов, стен ,швов, ремонт кровли	7 800
Услуги по ремонту оборудования (триммер)	558
Работы по устранению аварий	27940
Услуги спецтехники по уборке снега	1167
ИТОГО ЗАТРАТ;	330961
РЕЗУЛЬТАТ:	-37 070
Коммунальные услуги	Сумма (руб.)
Задолженность на 01.01.21г.	0
Начислено,руб.	0
Оплачено,руб.	0
Задолженность на 01.01.22г.	0
Итого прибыль/убыток+задолженность собственников за коммунальные услуги	-37 070