

**Отчет по статье " Содержание и текущий ремонт"
по дому ул. Авиационная, д.17, корпус 2 за 2021 г.**

	2021г.
Направления поступления денежных средств руб.	
Задолженность на 01.01.21г.	-18 354
Начислено собственникам всего	252 078
в том числе	
Содержание жилого помещения	223 364
ХВС на СОИД	2 347
ГВС на СОИД	0
Канализация на СОИД	1 803
Электроэнергия на СОИД	24 564
Оплачено собственниками	235 837
в том числе	
Содержание жилого помещения	208 296
ХВС на СОИД	2 167
ГВС на СОИД	0
Канализация на СОИД	1 662
Электроэнергия на СОИД	23 712
Задолженность на 01.01.22г.	-34 595
Прочие доходы	6 000
Получено всего	241837
РАСХОДЫ:	
<i>Статьи расходов денежных средств</i>	<i>Затраты на содержание жилого/нежилого помещения, (руб.)</i>
1. Услуги по текущему содержанию МКД, в т.ч.	254 913
Услуги ООО " Газпромэнергосбыт Брянск" за прием платежей	16
Юридические услуги	
Госпошлина	174
Услуги банка ВТБ	664
Услуги РИРЦ по приему платежей	16 313
Информационные , почтовые расходы, услуги связи (обслуживание сайтов, 1 С бухгалтерии, настройка, эл.подпись, прочие)	2 952
Услуги по обучению специалистов по охране труда и тех.безопасности	187
Услуги по ТО газопровода и внутримдомового газового оборудования	4 202
Услуги по обследованию дымоходов ,вентканалов и систем вентиляции .	230
Аренда офиса УК	5 563
Услуги по обслуживанию домофона	6 480
Услуги по ведению паспортно-регистрационного учета	2 589
Услуги по уборке придомовой территории, контейнерной площадки	47 000
Услуги по уборке лестничных площадок	24 000
Услуги по обслуживанию и управлению МКД	71 010
Налоги на оплату труда	43 949
Налог с дохода	5 021
Расход электроэнергии на содержание дома	24 564
2. Услуги по текущему ремонту МКД, в т.ч.	30 936
Материалы для текущего ремонта	12 260
Услуги по ремонту оборудования (триммер)	454
Работы по устранению аварий	17269
Услуги спецтехники по уборке снега	953
ИТОГО ЗАТРАТ;	285849
РЕЗУЛЬТАТ:	-44 012
Коммунальные услуги	Сумма (руб.)
Задолженность на 01.01.21г.	-61
Начислено,руб.	0
Оплачено,руб.	0
Задолженность на 01.01.22г.	-61
Итого о прибыли/убыток+задолженность собственников за коммунальные услуги	-44 073