

Уведомление об открытии банковского счета

Наименование организации: ООО "УК Терем"

Счет для формирования фонда кап.ремонта многоквартирного дома:
40705810208000000103

ИНН: 3257049902

Дата открытия: 13.03.2020 г

Обращаем внимание: Банк в соответствии с дополнительным соглашением к договору банковского счета имеет право отказать Клиенту в приеме расчетных (платежных) документов, денежных чеков по счету в случае оформления представленных клиентом документов для открытия счета с нарушением требований действующего законодательства и нормативных документов Банка России, а также при непредставлении Клиентом в Банк сведений, предусмотренных Положением Банка России «Об идентификации кредитными организациями клиентов и выгодоприобретателей в целях противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 19.08.2004 № 262-П.

РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ОФОРМЛЕНИЯ ПЛАТЕЖНЫХ ПОРУЧЕНИЙ

Банк : Брянское отделение № 8605 ПАО Сбербанк г. Брянск
БИК : 041501601
Кор/счет: 30101810400000000601

ИНН банка: 7707083893
КПП банка: 325702001
ОГРН банка: 1027700132195

Расч/счет банка:

Почтовый адрес: 241050, г. Брянск, пр-кт Ленина, 10 Б

Всегда готовы к партнерству
и надеемся на плодотворное сотрудничество,
Брянское отделение №8605 ПАО Сбербанк

ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРИСОЕДИНЕНИИ
1. СВЕДЕНИЯ О КЛИЕНТЕ

 Наименование Клиента: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Терем"
(указывается полное наименование в соответствии с учредительными документами)

 Наименование Клиента латинскими буквами: _____ (не более 19 символов)
 ИНН/КИО 3257049902, КПП 325701001, ОГРН 1173256000720.

 Резидент Нерезидент

 Место нахождения, адрес¹: Брянская область, г. Брянск, ул. Авиационная, дом 17, корп. 1, пом. IX.

 Почтовый адрес² Брянская область, г. Брянск, ул. Авиационная, дом 17, корп. 1, пом. IX

Контактный телефон Клиента 89532763133

Адрес электронной почты Клиента (e-mail): _____

Просит открыть банковский счет(а):

- Депозит нотариуса
 Депозитный счет по учету средств, поступающих во временное распоряжение правоохранительных органов
 Депозитный счет подразделения службы судебных приставов
 Обезличенный металлический счет
 Специальный избирательный счет избирательного объединения³
 Специальный счет фонда референдума⁴
 Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда⁵
 Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств⁶
 Банковский счет доверительного управления: С контролем Специализированного депозитария Без контроля Специализированного депозитария

(Наименование специализированного депозитария) _____

Реквизиты договора ДУ: № _____, дата _____, срок действия _____

(Наименование доверительного управляющего, ДУ) _____

 Специальный банковский счет по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов⁷ (многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____).

 Специальный банковский счет для формирования фонда капитального ремонта⁸ многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Брянск, пер. Пилотов, д. 16/1

 Специальный банковский (транзитный) счет управляющей компании С контролем Специализированного депозитария

(Наименование специализированного депозитария) _____

 Специальный банковский счет банковского платежного агента (субагента)⁹
 Специальный банковский счет поставщика¹⁰
 Специальный банковский счет платежного агента¹¹
 в валюте Российской Федерации в _____
(указывается наименование иностранной валюты несколько видов иностранной валюты, кроме китайских юаней)
 в _____
(указывается вид драгоценного металла: золото, серебро, платина, палладий)
Настоящим Клиент в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации присоединяется:
2. К ДОГОВОРУ-КОНСТРУКТОРУ (ПРАВИЛАМ БАНКОВСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ)

к действующей редакции Договора-Конструктора и подтверждает, что:

- ознакомился с Договором-Конструктором (Правилами банковского обслуживания), понимает его текст, выражает свое согласие с ним и обязуется его выполнять;
- настоящее Заявление является документом, подтверждающим факт заключения Договора-Конструктора.

3. К УСЛОВИЯМ

 3.1. К «Условиям открытия и обслуживания публичных депозитных счетов»: **Специальный банковский счет Депозит нотариуса, Специальный банковский депозитный счет по учету средств, поступающих во временное распоряжение правоохранительных органов (в иностранной валюте), Специальный банковский депозитный счет подразделения службы судебных приставов.**

 3.2. К «Условиям открытия и обслуживания обезличенного металлического счета»: **Обезличенный**
¹ Указывается наименование населенного пункта / муниципального образования и адрес по месту государственной регистрации Клиента

² Указывается при необходимости фактический (почтовый) адрес Клиента (в случае отличия от адреса регистрации)

³ Специальный избирательный счет открывается только в валюте РФ

⁴ Специальный счет фонда референдума открывается только в валюте РФ

⁵ Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда открывается только в валюте РФ

⁶ Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств открывается только в валюте РФ

⁷ Специальный банковский счет по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, открывается только в валюте РФ

⁸ Специальный банковский счет для формирования фонда капитального ремонта открывается только в валюте РФ

⁹ Специальный банковский счет банковского платежного агента (субагента) открывается только в валюте РФ

¹⁰ Специальный банковский счет поставщика открывается только в валюте РФ

¹¹ Специальный банковский счет платежного агента открывается только в валюте РФ

металлический счет»

- 3.3. К «Условиям открытия и обслуживания специальных избирательных счетов: *Специальный избирательный счет избирательного объединения, специальный счет фонда референдума*».

Наименование избирательной комиссии / комиссии референдума

Наименование выборов / референдума

Реквизиты нормативно-правовых актов, регламентирующих проведение выборов / референдума

- 3.4. К «Условиям открытия и обслуживания специальных банковских счетов для размещения средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций»: *Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств*.

- 3.5. К «Условиям открытия и обслуживания банковского счета доверительного управления»

- 3.6. К «Условиям открытия и обслуживания специального банковского счета по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов»: *Специальный банковский счет по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов*.

- 3.7. К «Условиям открытия и обслуживания специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта»: *Специальный банковский счет для формирования фонда капитального ремонта*.

- 3.8. К «Условиям открытия и обслуживания специального банковского (транзитного) счета управляющей компании»

Просит на указанных Условиях Банка, с которыми ознакомился и согласен, заключить Договор специального банковского счета и открыть счет (-а) на основании настоящего Заявления.

- 3.9. К «Условиям открытия и обслуживания специальных банковских счетов: *Специальный банковский счет банковского платежного агента (субагента), Специальный банковский счет поставщика, Специальный банковский счет платежного агента*».


- 3.10. В¹² рамках «Условий открытия и обслуживания публичных депозитных счетов», «Условий открытия и обслуживания специальных банковских счетов для размещения средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций», «Условий открытия и обслуживания банковского счета доверительного управления», «Условий открытия и обслуживания специального банковского счета по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов», «Условий открытия и обслуживания специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта», «Условий открытия и обслуживания специального банковского (транзитного) счета управляющей компании», «Условий открытия и обслуживания специальных банковских счетов: Специальный банковский счет банковского платежного агента (субагента), Специальный банковский счет поставщика, Специальный банковский счет платежного агента» к Приложению 6 Договора-Конструктора «Условия предоставления услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания в ПАО Сбербанк юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам, занимающимся частной практикой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации»

(первичное корректирующее)

➤ Настоящим в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации Клиент присоединяется к действующей редакции «Условий предоставления услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания в ПАО Сбербанк юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам, занимающимся частной практикой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации», известных Клиенту и имеющих обязательную для Клиента силу, и просит на указанных Условиях заключить с ним Договор о предоставлении услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания в ПАО Сбербанк

Сбербанк Бизнес Онлайн.

Просит предоставить доступ уполномоченным работникам к системе «Сбербанк Бизнес Онлайн - Сбербанк Бизнес»:

| | |
|--|--|
| ФИО | |
| Полномочия в системе | <input type="checkbox"/> первая подпись <input type="checkbox"/> вторая подпись <input type="checkbox"/> единственная подпись <input type="checkbox"/> подготовка документов |
| Роль в системе (права работы с документами) | |
| Информирование о поступлении/испании средств на счете | <input type="checkbox"/> подключить <input type="checkbox"/> отключить Информировать с суммы _____ рублей |
| Вариант защиты Системы и подписания документов (для Сбербанк Бизнес только электронный ключ) | <input type="checkbox"/> одноразовые SMS-пароли <input type="checkbox"/> «электронный ключ» (токен) |
|  | Внимательно проверьте НОМЕР ТЕЛЕФОНА и АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ (e-mail)! В случае заполнения некорректно или неразборчиво доступ в «Сбербанк Бизнес Онлайн» / «Сбербанк Бизнес» будет НЕВОЗМОЖЕН. |
| Телефон для отправки SMS-сообщений и голосовой связи | +7 () |

¹² Не распространяется на обезличенные металлические счета, специальные избирательные счета избирательного объединения, специальные счета фонда

| | |
|---|---|
| Адрес электронной почты Уполномоченного лица (e-mail) для направления логина | |
| Отметка Банка: | |
| Удостоверение личности лица, уполномоченного на подписание документов в Системе произведено | <input type="checkbox"/> при личной явке (копии прилагаются) <input type="checkbox"/> на основании копий документов, удостоверяющих личность, заверенных нотариально (прилагаются) |

4. ПОДПИСЬ КЛИЕНТА

Клиент в лице Генерального директора Бирючкова Сергея Васильевича,

(указывается фамилия, имя, отчество, должность, руководитель (уполномоченного представителя) Клиента,

действующего/ей на основании Устава

(указывается наименование документа – Устав, Доверенность, иной соответствующий документ)

выражает согласие, что подписание настоящего Заявления является подтверждением того, что Клиент:

1. Ознакомлен, понимает и согласен с Правилами банковского обслуживания, Условиями (указанными в Разделе 3 настоящего Заявления), действующими на дату подписания настоящего Заявления, размещенными на сайте Банка в сети интернет по адресу: <http://www.sberbank.ru> (раздел Корпоративные клиенты/Банковское обслуживание/Договор-конструктор).

2. Предупрежден, что Банк имеет право запросить любые документы и информацию в целях исполнения действующего законодательства, в том числе сведения о выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах Клиента.

3. Подтверждает достоверность сведений, содержащихся в настоящем Заявлении, документах, предоставленных для открытия счета(-ов), и в представленных к Заявлению Информационных сведениях клиента¹³, заполненных со слов Клиента сотрудником Банка, и согласен с тем, что Банк имеет право проверить сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении и документах Клиента.

4. **Согласен** **Не согласен** с тем, что Банк может использовать информацию, содержащуюся в настоящем Заявлении, для телефонных обращений, для отправки с использованием различных каналов связи Клиенту сообщений или рекламно-информационных материалов Банка, для направления информации о новых продуктах/услугах, в том числе направление Банком одобренных предложений.

5. Подтверждает, что плата за услуги Банка в соответствии с Тарифами уплачивается без использования средств, находящихся на Специальном банковском счете, открытом в соответствии с разделом 1 настоящего Заявления, и дает согласие Банку списывать плату за услуги Банка по заключенным Договорам в соответствии с Условиями, указанными в разделе 3 настоящего Заявления, и Правилами банковского обслуживания со счета/счетов № _____, открытых в Банке, без дополнительного распоряжения Клиента в порядке расчетов по инкассо. При отсутствии в данном пункте указания на номер счета (-ов), а также при отсутствии денежных средств на указанном счете (-ах) в сумме, достаточной для оплаты комиссии, согласен на списание комиссии с любых банковских счетов¹⁴ Клиента, открытых в Банке, без дополнительного распоряжения в порядке расчетов по инкассо.¹⁵

5.1. Подтверждает, что при неуказании в п. 5 настоящего Заявления номера счета/счетов, плата за услуги Банка в соответствии с Тарифами в рамках Условий открытия и обслуживания специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта уплачивается путем списания денежных средств со специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта, открытого согласно разделу 1 настоящего Заявления, и дает согласие Банку списывать плату за услуги, оказанные в рамках вышеуказанных Условий, с данного специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта без дополнительного распоряжения Клиента в порядке расчетов по инкассо. При отсутствии денежных средств на указанном специальном банковском счете в сумме, достаточной для оплаты комиссии, Клиент дает согласие списывать комиссию с иных банковских счетов Клиента, открытых в Банке (с учетом соблюдения режима совершения расходных операций по счетам), без распоряжения Клиента в порядке расчетов по инкассо.

5.2. ¹⁶Согласен, что Банк (при отсутствии иных банковских счетов Клиента, открытых в Банке), не позднее 5-го (Пятого) рабочего дня месяца, следующего за отчетным, вправе предъявить к оплате по итогам месяца либо по мере совершения операций:

- Платежное требование об оплате услуг Банка с платежными реквизитами:

р/с _____, БИК _____, к/с _____,

Наименование банка: _____

Обязуется обеспечить наличие заранее данного акцепта (согласия) по указанному в настоящем пункте счету(ам) для проведения оплаты услуг Банка.

• Счет на оплату услуг Банка - в случае отсутствия у Банка реквизитов для формирования платежного требования, а также в случаях отсутствия в стороннем банке заранее данного акцепта (согласия) на списание денежных средств в оплату услуг Банка без дополнительного распоряжения по счету.

6. Стандартный/сенсорный электронный ключ (токен) получил № ¹⁷ _____ не выдавался

_____ г. _____

Бирючков С.В./

5. ОТМЕТКИ БАНКА

ПАО Сбербанк
117997, Москва, ул. Вавилова, 19

(указывается номер наименования, место нахождения В/П по месту ведения счета)

Банк получателя БРЯНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8605 ПАО СБЕРБАНК

¹³ Представляется при открытии первого счета, а также при открытии последующих счетов в случае если после открытия первого счета прошло более 12 месяцев.

¹⁴ С учетом соблюдения режима совершения расходных операций по счетам

¹⁵ П. 5 не распространяется на специальные избирательные счета избирательного объединения, специальные счета фонда референдума

¹⁶ П. 5.2 не распространяется на специальные избирательные счета избирательного объединения, специальные счета фонда референдума, специальные банковские счета для формирования фонда капитального ремонта.

¹⁷ Не распространяется на обозначенные металлические счета, специальные избирательные счета избирательного объединения, специальные счета фонда референдума

Банк подтверждает факт заключения Договора-Конструктора № _____ от _____ г.

¹⁸ Договора специального банковского счета и открытия специального банковского счета _____
№ 40705810208000000103 от 11 марта 2020 г.:

- Депозит нотариуса
- Депозитный счет по учету средств, поступающих во временное распоряжение правоохранительных органов
- Депозитный счет подразделения службы судебных приставов
- Обезличенный металлический счет
- Специальный избирательный счет избирательного объединения
- Специальный счет фонда референдума
- Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда¹⁹
- Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств²⁰
- Банковский счет доверительного управления
- Специальный банковский счет по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов²¹
- Специальный банковский счет для формирования фонда капитального ремонта²²
- Специальный банковский (транзитный) счет управляющей компании
- Специальный банковский счет банковского платежного агента (субагента)²³
- Специальный банковский счет поставщика²⁴

- Специальный банковский счет платежного агента²⁵

- Плата за услуги внесена наличными денежными средствами

Идентификатор Договора в системе дистанционного банковского обслуживания № _____ от _____

В открытии специального банковского счета/ов отказал по причине:

наличия у Банка подозрений, что целью заключения Договора и открытия счета/ов является совершение операций в целях легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, или финансирование терроризма

При отказе в открытии счета/ов по указанным выше причинам у Вас есть право обратиться в Банк за уточнением причин отказа путем размещения обращения на сайте www.sberbank.ru в разделе «Обратная связь», а также представить в Банк документы и (или) сведения об отсутствии оснований для принятия решения об отказе в выполнении распоряжения о совершении операции/ отказе в заключении договора банковского счета (вклада) на электронный адрес otkaz115f@sberbank.ru или в любое структурное подразделение Банка

- наличия информации о причастности к экстремистской деятельности или терроризму, распространению оружия массового уничтожения
- наличия информации о действующих решениях налоговых/ таможенных органов о приостановлении операций по счетам Клиента
- _____

_____ 20 _____ г. **Кл. МЕНЕДЖЕР ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО**
ОФИСА №0147/ БРЯНСКОГО ОСБ №8805
подпись сотрудника, оформившего заявление/номер ВСУ по месту приема документов
КАЛИПОВА Т. И.
подпись _____ *Фамилия И.О.* _____ *(должность сотрудника)*

¹⁸ Указывается весь перечень Договоров специальных банковских счетов (в российских рублях и/или иностранной валюте) Клиента, открытых в рамках настоящего Заявления о присоединении. При открытии специального банковского депозитного счета по учету средств, поступающих во временное распоряжение правоохранительных органов, в иностранной валюте дополнительно указывается номер транзитного валютного счета.

¹⁹ Открывается только в валюте Российской Федерации

²⁰ Открывается только в валюте Российской Федерации

²¹ Открывается только в валюте Российской Федерации

²² Открывается только в валюте Российской Федерации

²³ Открывается только в валюте РФ

²⁴ Открывается только в валюте РФ

²⁵ Открывается только в валюте РФ